

Tangerang, 11 Juni 2024 | June 11<sup>th</sup>, 2024

*\*) unofficial translations*

Nomor/No. : 044/IR-CS/DP/VI/2024

Perihal/Re. : **Keterbukaan Atas Informasi atau Fakta Material PT Duta Pertiwi Tbk/  
Disclosure of Material Information or Facts of PT Duta Pertiwi Tbk**

Kepada Yth:

**OTORITAS JASA KEUANGAN  
REPUBLIK INDONESIA**  
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal,  
Keuangan Derivatif dan Bursa Karbon  
Gedung Sumitro Djojohadikusumo  
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4  
Jakarta 10710

**BURSA EFEK INDONESIA**  
Direktur Penilaian Perusahaan  
Indonesia Stock Exchange Building, Tower I  
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53  
Jakarta 12190

Dengan hormat,

Untuk memenuhi ketentuan (i) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik ("POJK 31/2015") dan ii) Keputusan Direksi Bursa Efek Indonesia No.Kep-306/BEJ/07-2004 dan sebagaimana telah dirubah dengan Keputusan Direksi Bursa Efek Indonesia No.Kep-00066/BEI/09-2022, Peraturan No.I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi ("Peraturan BEI No.I-E"), dengan ini kami, PT Duta Pertiwi Tbk ("Perseroan") menyampaikan laporan informasi atau fakta material sebagai berikut:

To:

**FINANCIAL SERVICES AUTHORITY OF  
THE REPUBLIC OF INDONESIA**  
Executive Head of Capital Market Supervisor,  
Financial Derivatives and Carbon Exchange  
Gedung Sumitro Djojohadikusumo  
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4  
Jakarta 10710

**INDONESIA STOCK EXCHANGE**  
Director of Corporate Assessment  
Indonesia Stock Exchange Building, Tower I  
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53  
Jakarta 12190

Dear Sir/Sirs,

In compliance with (i) Financial Service Authority Regulation No.31/POJK.04/2015 on the Disclosure of Material Information of Facts by Issuers or Public Companies ("POJK 31/2015") and (ii) Decree of the Board of Directors of Indonesia Stock Exchange No.Kep-306/BEJ/07-2004, as amended with Decree of the Board of Directors of Indonesia Stock Exchange No.Kep-00066/BEI/09-2022, Regulation No.I-E on the Information Disclosure Requirement ("BEI Regulation No.I-E"), we, PT Duta Pertiwi Tbk ("Company"), hereby submit the report on the disclosure of material information and facts as follows:

Nama Emiten/Name of Issuer : PT Duta Pertiwi Tbk  
Bidang Usaha/Scope of Business : Real Estate  
Telepon/Telephone : (021) 50368368  
Faksimili/Facsimile : (021) 50588278  
Alamat Email/Email Address : [corporate.secretary@sinarmasland.com](mailto:corporate.secretary@sinarmasland.com)

Tanggal  
Kejadian

Lihat lampiran surat ini.

Date of  
Event

Please see the attachment.

Jenis dan Uraian Informasi atau Fakta Material	Laporan kepemilikan saham Perseroan secara langsung oleh pemegang saham Perseroan yaitu PT Bumi Serpong Damai Tbk (informasi sebagaimana terlampir dalam surat ini).	Type and description of Material Information or Facts	The Report of the Company's direct shares ownership by PT Bumi Serpong Damai Tbk as the Company's shareholder (information as attached in this letter).
--	--	---	---

Demikian laporan keterbukaan informasi atau fakta material ini kami sampaikan. Atas perhatian dan kerjasama Bapak/Ibu, kami ucapkan terima kasih.

*We hereby conclude the report on disclosure of material information or facts. We appreciate your attention and cooperation.*

Hormat kami/ *Best Regards,*  
**PT Duta Pertiwi Tbk**



**Handoko Wibowo**  
Direktur/Director

**Tembusan/Cc:**

- *Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Jasa Otoritas Jasa Keuangan/*  
*Director of Financial Assessment of Services Sector Companies of Financial Service Authority*
- *Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan/The Company's Board of Commissioners and Directors*

Tangerang, 11 Juni 2024 | June 11<sup>th</sup>, 2024  
No.055/IR-CS/BS/VI/2024

\*) unofficial translations

**Kepada Yth:**

**Otoritas Jasa Keuangan**  
Gedung Sumitro Djohadikusumo  
Departemen Keuangan RI  
Jl. Lapangan Banteng Timur 2-4  
Jakarta 10710

**To:**

**FINANCIAL SERVICES AUTHORITY OF  
THE REPUBLIC OF INDONESIA**  
Executive Head of Capital Market Supervisor  
Gedung Sumitro Djohadikusumo  
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4  
Jakarta 10710  
UP. Executive Head of Capital Market  
Supervisor, Financial Derivatives and  
Carbon Exchange

UP. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal,  
Keuangan Derivatif dan Bursa Karbon

Perihal: Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka  
Re: The Ownership Report or Any Changes in Ownership of Public Company Share

Dengan hormat,  
Yang bertanda-tangan di bawah ini:

Dear Sir,  
The undersigned below:

Nama/Name : Hermawan Wijaya  
Jabatan/Title : Direktur | Director PT Bumi Serpong Damai Tbk  
Alamat kantor/Office Address : Sinar Mas Land Plaza  
Grand Boulevard, BSD Green Office Park  
Tangerang 15345  
Kewarganegaraan/Citizenship : WNI  
Alamat email/Email address : hermawan.wijaya@sinarmasland.com

sesuai dengan Pasal 2 ayat 1 POJK No.4 Tahun 2024 tentang Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka dan Laporan Aktivitas Menjaminkan Saham Perusahaan Terbuka, melaporkan bahwa PT Bumi Serpong Damai Tbk telah membeli saham Perusahaan Terbuka dengan rincian sebagai berikut:

in accordance with Article 2 (1) POJK No.4 Year 2024 pertaining to the Ownership Report or Any Changes in Ownership of Public Company Share and the Report of the Activity of Pledging Share of Public Company, it is hereby reported that PT Bumi Serpong Damai Tbk has acquired shares of a Public Company, as outlined below:

1	Nama saham Perusahaan Terbuka <i>the name of the public company</i>	PT Duta Pertiwi Tbk	
2	Jumlah dan persentase kepemilikan saham sebelum dan setelah transaksi <i>the number and percentage shares ownership before and after the transaction</i>	<b>Sebelum transaksi before transaction</b>	<b>Sesudah transaksi after transaction</b>
		1.691.876.632 (91,45%)	1.709.013.632 (92,37%)
3	Jenis transaksi <i>Type of transaction</i>	pembelian <i>buying</i>	
4	Jumlah saham yang dibeli <i>number of shares purchased</i>	17.137.000	


Member of

5	Harga rata-rata pembelian per saham <i>Average purchase price per share</i>	Rp4.000,-
6	Klasifikasi Saham <i>Share classification</i>	<input checked="" type="checkbox"/> saham biasa <i>ordinary share</i> <input type="checkbox"/> saham dengan hak suara multiple <i>multiple voting shares</i>
7	Tanggal transaksi <i>date of transaction</i>	4 Juni 2024 <i>June</i>
8	Tujuan transaksi <i>the purpose of the transaction</i>	Investasi <i>Investment</i>
9	Status kepemilikan saham <i>share ownership status</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Langsung <i>Direct</i> <input type="checkbox"/> Tidak Langsung, melalui ..... <i>Indirect, through</i>
10	Keterangan pengendali	<input checked="" type="checkbox"/> Ya Yes Jika ya, apakah akan mempertahankan Pengendalian? <i>If yes, will retain the control?</i> <input checked="" type="checkbox"/> Ya Yes <input type="checkbox"/> Tidak No <input type="checkbox"/> Tidak No

Demikian disampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

*We hereby conclude the report and appreciate your attention.*

Hormat kami/ *Best Regards,*  
PT Bumi Serpong Damai Tbk



Hermawan Wijaya  
Direktur/Director