

Triwulan I, BSDE Telah Realisasikan 25% dari Target Marketing Sales 2020

TANGERANG, 10 Juli 2020 — Pengembang properti terkemuka di tanah air, PT Bumi Serpong Damai Tbk (kode saham: BSDE), telah merealisasikan *marketing sales* Rp1,79 triliun atau 25% dari target tahun 2020 pada triwulan satu tahun ini. BSDE menargetkan *marketing sales* Rp7,20 triliun sepanjang tahun 2020.

“Kinerja triwulan pertama kami yang kuat ini ditopang oleh penjualan Nava Park dan The Zora di BSD City serta Apartment Southgate di TB Simatupang Jakarta”, Hermawan Wijaya, Direktur BSDE, menjelaskan.

Tahun 2019, BSDE telah berhasil melampaui target *marketing sales* yang ditetapkan sebesar Rp6,20 triliun. Marketing Sales di akhir tahun mencapai Rp6,50 triliun.

Di sisi lain, Pendapatan Usaha juga tercatat sebesar Rp7,08 triliun dan Laba Bersih yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk sebesar Rp2,79 triliun. Total Aset akhir tahun 2019 adalah Rp54,44 triliun, sementara Total Ekuitas adalah Rp33,55 triliun.

Kinerja ini merupakan salah satu bagian dari laporan pertanggungjawaban Direksi dan Komisaris yang telah dipresentasikan dan diterima oleh Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) BSDE. RUPST ini diselenggarakan di Indonesia Convention Exhibition (ICE), BSD City pada tanggal Jum’at, 10 Juli 2020.

Pada bulan Juni yang lalu, BSDE telah melaksanakan Penambahan Modal Tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (PMTMETD) sebesar 10% dari total modal disetor. Melalui aksi korporasi ini, BSDE mendapat tambahan dana sebesar Rp1,23 triliun.

“BSDE berkomitmen kuat untuk terus mencetak kinerja yang memuaskan pada tahun 2020 ini. Walau Indonesia terdampak oleh pandemi Covid-19, namun kami tetap optimis dan bekerja keras untuk mencapai target marketing sales 2020 dan memastikan pemenuhan semua kewajiban kami”, tambah Hermawan.

-end-

BSDE Realized 25% of Its 2020 Marketing Sales Target in First Quarter *)

TANGERANG, July 10th, 2020 — Leading property developer in the country, PT Bumi Serpong Damai Tbk (IDX code: BSDE), has successfully realized 25% of its 2020 marketing sales, equivalent to IDR1.79 trillion in the first quarter of this year. The company has posted a target of IDR7.20 trillion target for the entire year.

“Our strong first quarter performance is attributed to sales of Nava Park and The Zora at BSD City and Southgate Apartment at TB Simatupang Jakarta”, Hermawan Wijaya, Director of BSDE, explained.

In 2019, BSDE has exceeded marketing sales target of IDR6.2 trillion. The marketing sales reached IDR6.50 trillion.

On the other hand, Revenues also posted at IDR7.08 trillion and Net Income Attributable to Owners of the Company of IDR2.79 trillion. Total Assets at the end of 2019 was IDR54.44 trillion. Total Equity was IDR33.55 trillion.

The recorded performance is part of the accountability report of the Directors and the Board of Commissioners that have been presented and accepted the shareholders during the BSDE Annual General Meeting of Shareholders (AGMS). The AGMS was held at Indonesia Convention Exhibition (ICE), BSD on Friday, July 10th, 2020.

In the last June, BSDE has increased its capital to 10% from the outstanding shares through Capital Increase without Pre-Emptive Rights. Thru this corporate action, BSDE has received additional funds of IDR1.23 trillion.

“BSDE is strongly committed to continue delivering substantial performance in 2020. Despite the impacts of a prolonged Covid-19 pandemic, we remain optimistic and we are going to work hard to achieve the Company’s 2020 target marketing sales and ensure the fulfillment of our obligations”, Hermawan added.

-end-

<p>Sekilas mengenai PT Bumi Serpong Damai Tbk PT Bumi Serpong Damai Tbk. (“BSDE”) merupakan pengembang BSD City, kota mandiri terbesar di Indonesia dan flagship project Sinar Mas Land seluas 5.950ha yang terdiri atas kawasan perumahan dan kawasan niaga terpadu. Pada awal tahun 2011, BSDE telah merampungkan proses akuisisi perusahaan terafiliasi yakni PT Duta Pertiwi Tbk, PT Sinar Mas Teladan dan PT Sinar Mas Wisesa. Akuisisi ini diharapkan dapat meningkatkan kinerja BSDE terutama portofolio pendapatan dan diversifikasi usaha BSDE.</p> <p>Perkuatan portofolio Pendapatan kembali dilakukan pada tahun 2013 melalui aksi korporasi berupa pembentukan tiga Entitas Anak hasil joint venture dengan beberapa mitra strategis baik itu internasional maupun nasional. Ketiga Entitas Anak tersebut antara lain: 1) PT Bumi Parama Wisesa (BSDE & Hongkong Land), 2) PT Praba Selaras Pratama (BSDE & AEON Mall Japan), 3) PT Indonesia International Expo (BSDE & Dyandra), 4) PT BSD Diamond Development (BSDE & Mitsubishi).</p> <p>Ke depannya, berbagai aksi korporasi telah dilakukan oleh BSDE. Dana segar yang diperoleh akan memperkuat cadangan kas BSDE untuk mengembangkan dan meraih peluang-peluang bisnis yang potensial guna menjamin pertumbuhan bisnis yang berkelanjutan di masa mendatang.</p> <p>BSDE saat ini tercatat sebagai salah satu emiten properti terbesar di Bursa Efek Indonesia (BEI), dengan kapitalisasi pasar sebesar Rp14,24 triliun per 30 Juni 2020.</p> <p>Untuk informasi lebih lanjut, silahkan menghubungi: PT Bumi Serpong Damai Tbk Hermawan Wijaya, Direktur Email: corporate.secretary@sinarmasland.com</p>	<p>Overview of PT Bumi Serpong Damai Tbk <i>PT Bumi Serpong Damai Tbk is the developer of BSD City, the largest independent city in Indonesia and the flagship project of Sinar Mas Land measuring to 5,950ha consisting of residential areas and the CBD. In early 2011, BSDE had completed the acquisition of affiliated companies, PT Duta Pertiwi Tbk, PT Sinar Mas Teladan and PT Sinar Mas Wisesa. The acquisition is expected to improve the performance of BSDE especially in income portfolio and business diversification.</i></p> <p><i>Enhancement of portfolio was also implemented in 2013 through corporate actions such as the formation of three joint venture Subsidiaries resulting in several strategic partners both internationally and nationally. The three subsidiaries include: 1) PT Bumi Parama Wisesa (BSDE & Hongkong Land), 2) PT Praba Selaras Pratama (BSDE & AEON Mall Japan), 3) PT Indonesia International Expo (BSDE & Dyandra), 4) PT BSD Diamond Development (BSDE & Mitsubishi).</i></p> <p><i>Moving forward, various corporate actions will be done by BSDE. The proceeds will strengthen BSDE’s cash reserves to develop and grab potential business opportunities and ensure sustainable business growth in the future.</i></p> <p><i>BSDE is currently listed as the largest property companies in Indonesia Stock Exchange (IDX), with a market capitalization of IDR14.24 trillion on June 30th, 2020.</i></p> <p><i>For further information, please contact: PT Bumi Serpong Damai Tbk Hermawan Wijaya – Director Email: corporate.secretary@sinarmasland.com</i></p>
--	---